

Apstiprinu:

Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja vietniece A.Kalniņa

2019. gada 17.aprīlī

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Āgenskalna iela 21
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Būves kadastra apzīmējums 0100 060 0188 009
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Ģimnāzijas ēkas daļa, iznomājamo telpu platība – 16,9 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0188 169/69120 domājamās daļas, ar platību 39,54 m ²
IZMANTOŠANAS VEIDS	Zobārstniecības kabineta izveidošanas vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “LANGES PILS” 01.04.2019. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas Valsts vācu ģimnāzija ēkas telpām (6,81 EUR/m ²) un zemei (1,15 EUR/mēnesī) noteikta izsoles nosacītā nomas maksa (noapaļojot) – 116,32 EUR/mēnesī (bez PVN) .
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	5 (pieci) gadi
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2019.gada 24.aprīlī, plkst. 9:30
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2019.gada 24.aprīlim plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas Valsts vācu ģimnāzija, Āgenskalna iela 21, Rīgā LV-1048
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://pasvaldiba.riga.lv , kā arī Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas tīmekļvietnē https://www.rvvg.lv/
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas G.Ķenkars, tālrunis 67611146