

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2021. gada 30.jūnijā

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Āgenskalna iela 21, Rīga LV-1048
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas ēka, būves kadastra apzīmējums 0100 060 0188 009.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas ēkas telpas ar kopējo iznomājamo platību 16,90 m ²
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 060 0188 169/69120 domājamās daļas, ar platību 39,54 m ² .
IZMANTOŠANAS VEIDS	Biroja vajadzībām
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Grant Thornton Baltic" 08.06.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas ēkas telpas ar kopējo iznomājamo platību 16,90 m ² nomas maksa ir 123,91 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 1,15 EUR/mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 125,06 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2021.gada 12.jūlijā, plkst.10.00.
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2021.gada 09.jūlijam, plkst. 16:00, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā, pirms tam sazinoties pa tālruni 67026814.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas Valsts vācu ģimnāzija Rīgā, Āgenskalna ielā 21, LV-1048
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Rīgas Valsts vācu ģimnāzijā un tīmekļvietnē www.rvvg.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Gints Ķenkars, tālrunis 26440639; 67611146.